



**JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DE 1º ADITIVO DE  
PRORROGAÇÃO DE PRAZO E QUANTITATIVO.**

O presente instrumento tem por finalidade justificar a necessidade de celebração do 1º Termo Aditivo de Prazo e Quantitativo do Contrato 039/2024 da Inexigibilidade de Licitação nº 034/2024, firmado com a pessoa física Célia da Silva Rodrigues, CPF nº 206.265.842-72, cujo objeto consiste na **LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DO CAPS I, DESTINADO AO ATENDIMENTO DE PESSOAS COM SOFRIMENTO OU TRANSTORNO MENTAL NA REDE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL DE BELTERRA –PA.**

Em observância aos princípios que regem a Administração Pública, notadamente os da continuidade do serviço público, eficiência, economicidade e supremacia do interesse público, bem como em consonância com o arcabouço normativo estabelecido pela Lei Federal nº 14.133/2021, apresenta-se a presente justificativa para a formalização do 1º Termo Aditivo de Prorrogação de Prazo do contrato de locação de imóvel destinado ao funcionamento do CAPS I – Centro de Atenção Psicossocial I de Belterra/PA, considerando que o contrato 039/2024 tem sua vigência até 11/01/2026.

O CAPS I constitui-se em equipamento estratégico e nuclear da Rede de Atenção Psicossocial (RAPS), atuando como serviço substitutivo ao modelo hospitalocêntrico e assegurando cuidado integral, humanizado e territorializado às pessoas em sofrimento ou transtorno mental, bem como àquelas com necessidades decorrentes do uso de álcool e outras drogas. Para que sua missão seja cumprida com excelência, torna-se imprescindível a existência de um ambiente físico adequado, com estrutura que permita acolhimento qualificado, atendimento multiprofissional, realização de oficinas terapêuticas, atividades de convivência e intervenções psicossociais contínuas.

O imóvel atualmente locado pelo Município demonstrou-se plenamente apto às exigências funcionais e sanitárias estabelecidas pelas normativas do Ministério da Saúde. Possui infraestrutura compatível com as práticas clínicas e psicossociais desenvolvidas pelo CAPS I, garantindo conforto, acessibilidade, privacidade e segurança aos usuários e profissionais, preservando o vínculo territorial — elemento essencial para a efetividade do acompanhamento em saúde mental.



Acresce-se que, após análise técnica, verificou-se inexistência de alternativa locacional que ofereça melhores condições estruturais ou maior vantajosidade à Administração, sendo, portanto, racional e coerente a manutenção da contratação atual. A prorrogação preserva, ainda, a economicidade, evitando despesas com reformas, adequações, transporte de mobiliário e interrupção dos serviços.

Destaca-se que o CAPS I é responsável por ações que envolvem atendimento diário, acompanhamento longitudinal, prevenção de agravos, articulação com a rede intersetorial, fortalecimento comunitário e promoção da autonomia dos usuários, evidenciando sua imprescindibilidade dentro da política municipal de saúde mental.

A presente alteração encontra amparo no artigo 107 da Lei Federal nº 14.133, de 1º de abril de 2021, que assim dispõe:

*"Art. 107. Os contratos de serviços e fornecimentos contínuos poderão ser prorrogados sucessivamente, respeitada a vigência máxima decenal, desde que haja previsão em edital e que a autoridade competente ateste que as condições e os preços permanecem vantajosos para a Administração, permitida a negociação com o contratado ou a extinção contratual sem ônus para qualquer das partes."*

Assim, conforme as considerações acima explanadas, entendemos não haver afronta à legislação vigente, e em razão da necessidade permanente do serviço (continuidade do atendimento do interesse público), sendo razoável admitir a contratação pelo prazo de mais 3 meses atendendo ao Princípio da Economicidade, devendo ser incorporado ao contrato já celebrado com a contratada.

O valor que será aditivado para o Contrato 039/2024, será conforme a planilha abaixo:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QTD	Valor Unt	Valor Total
01	LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DO CAPS I, DESTINADO AO ATENDIMENTO DE PESSOAS COM SOFRIMENTO OU TRANSTORNO MENTAL NA REDE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL DE	mês	03	R\$ 1.300,00	R\$ 3.900,00



<b>BELTERRA -PA.</b>					
<b>Valor do Contrato Original : R\$ 15.600,00 (Quinze mil e seiscentos reais)</b> <b>Valor do 1º Aditivo: R\$ 3.900,00 (três mil e novecentos reais)</b> <b>Valor Global: R\$ 19.500,00(Dezenove mil e quinhentos reais)</b>					

Cumpra-se destacar que, em razão da prorrogação para o exercício subsequente, será necessária a inclusão da dotação orçamentária para o exercício financeiro de 2026. Dessa forma, a presente inclusão possui caráter meramente técnico e formal, destinando-se a promover o correto enquadramento orçamentário da despesa, conforme a nova estrutura programática municipal, em pleno atendimento aos princípios da legalidade, eficiência e transparência administrativa, conforme segue:

- 10 301 0004 2039 0000 Manutenção das atividades do FMS  
3.3.90.36.00 OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS - PESSOA FÍSICA  
FUNDEB 0.1.00

Ressalta-se que o valor do 1º aditivo é R\$ 3.900,00 (três mil e novecentos reais) e que quando somado ao contrato inicial o valor de R\$ 15.600,00 (Quinze mil e seiscentos reais) passa a ter o valor global de R\$ 19.500,00 (Dezenove mil e quinhentos reais), quantia compatível com os preços praticados no mercado e plenamente justificada pela necessidade técnica e pelo benefício coletivo decorrente da continuidade dos serviços.

Dessa forma, o aditivo proposto encontra pleno amparo nos arts. 106,107 e 124 da Lei Federal nº 14.133/2021, que autorizam a prorrogação do prazo e aumento de quantitativo devidamente motivados e vantajosos para a Administração Pública. Diante de todo o exposto, resta amplamente demonstrada a necessidade, pertinência e conveniência administrativa da formalização do 1º Termo Aditivo de Prazo e Quantitativo, assegurando a continuidade e o aprimoramento dos serviços do Caps I de Belterra.

Belterra-PA, 05 de Dezembro de 2025

**EDJANE  
MEDEIROS  
ALVES:439**  
**53433253**

Edjane Medeiros Alves  
Secretaria Municipal de Saúde  
Dec 201/2025