



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELTERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
CNPJ: 11.186.410/0001-95

TERMO DE VISTORIA DE IMÓVEL



O objeto do presente termo é a vistoria de um imóvel LOCAÇÃO DE IMÓVEL NA ZONA URBANA DA CIDADE DE BELTERRA, localizado na Estrada 1, nº 3950, Bairro Jurubeba, Belterra Pará. O imóvel trata-se de uma casa, com 374,00m², 4 cômodos, 2 garagens, 1 sala de estar, 6 suítes 5 banheiros, 1 área de serviço, NÃO mobiliado.

Locador(a): SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE, através do Fundo Municipal de Saúde, inscrita no CNPJ: 11.186.410/0001-95.

Locatário(a): DONATILDAFARJADO MARTINEZ, pessoa física, inscrita no CPF 705.777.672-16- RG:363822

O presente laudo é parte integrante do contrato de locação para **LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA O FUNCIONAMENTO DA VIGILÂNCIA SANITÁRIA, EPIDEMIOLÓGICA E AMBIENTAL EM SAÚDE DE BELTERRA**, celebrado entre o(a) locador(a) e o(a) locatário(a). Qualquer restrição ao registro deverá ser comunicada ao(à) LOCADOR(a) por escrito, dentro de 07 (sete) dias a contar da data da assinatura deste documento.

Vistoriado o imóvel acima descrito, foi constatado que o mesmo se encontra em bom estado de conservação, com todos os seus pertences, utensílios e acessórios em perfeito estado de funcionamento e conservação, sendo que dessa forma o(a) LOCATÁRIO(a) se compromete a devolvê-lo, findo o prazo contratual, em igual situação.

- 1) COBERTURA: Mista (cerâmica e fibrocimento)
- 2) Muro em alvenaria com dois portões de ferro na parte frontal, o mesmo é rebocado com pintura na cor azul e branco (pintura somente frontal) a pintura em questão foi aplicada recentemente
- 3) GARAGEM 01 e 02: Parede com reboco, pintura em bom estado na cor branca;
- 4) . QUINTAL: Elevados e reservatório: 02 estruturas elevadas de madeira, cada uma com caixa d'água de polietileno com capacidade de 1.000 (um mil) litros de água cada caixa



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELTERRA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE
CNPJ: 11.186.410/0001-95



- 5) SALA ESTAR E COZINHA AMERICANA: Paredes com reboco e massa corrida, pintura em bom estado; Piso: Cerâmico cor escura em estado razoável de conservação; Forro: PVC branco apresentando florescência;
- 6) QUARTOS: Paredes com reboco e massa corrida e pintura em bom estado; Forro: PVC branco
- 7) BANHEIRO SOCIAL: Paredes revestimento cerâmico 2,50m de altura, após parede rebocadas e pintura em bom estado; Porta: 1madeira;
- 8) SUÍTES (6 UNIDADES IGUALMENTE CONSTRUÍDAS) : Paredes com reboco e pintura em bom estado : Cerâmico cor escura em estado razoável de conservação;
- 9) BANHEIROS SUÍTES (6 UNIDADES CONSTRUÍDAS) Paredes revestimento cerâmico 2,00m de altura, após parede rebocadas e pintura em bom estado; Cerâmico cor escura com detalhes em bom estado; Forro: PVC branco; Porta: 1madeira;
- 10)) PARTE ELÉTRICA: A rede elétrica, incluindo tomadas e lâmpadas, encontram-se em bom estado de conservação e funcionamento.


Por ser expressão de verdade, firmam o presente termo de vistoria em duas vias de igual teor e forma, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

EDJANE MEDEIROS
MEDEIROS
ALVES:439
53433253

EDJANE MEDEIROS
RUA SANTO ANTONIO, 111
CAMPUS ARAUCÁRIA
BELTERRA - PA
CEP: 06500-000
FONE: (11) 3344-1111
E-MAIL: edjane@belterra.pa.gov.br

Belterra-Pá, 16 de Dezembro de 2024

Edjane Medeiros
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE SAÚDE
Locatário


DONATILDA FARJADO MARTINEZ
Locador

Testemunha:
CPF nº

Alana m. de melo
005202132-70

Testemunha:
CPF nº

Blas Redros da Silva
614.715.422-20