



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELTERRA
Secretaria Municipal de Educação Básica
CNPJ Nº 29.578.957/0001-00

Ofício nº 006/2025

Belterra, 27 de fevereiro de 2025.

À pessoa física:
Wagner Clécio da Silva Rodrigues
CPF: 729.606.802-78

A Secretaria Municipal de Educação Básica, LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE BELTERRA, que apresente os seguintes documentos, inclusive a proposta comercial, para o prosseguimento do processo licitatório na modalidade inexigibilidade de acordo com o artigo 74, V da lei 14.133/21:

Informamos que após avaliação do imóvel por profissional capacitado, temos interesse na localização do imóvel. Assim, solicitamos os seguintes documentos para fins de contratação:

- Comprovação de propriedade ou posse do imóvel;
- Documento de identificação pessoal;
- Comprovação de regularidade fiscal: Federal, Estadual e municipal;
- Comprovação de regularidade trabalhista;
- Comprovante de residência;
- Cadastro no SICAF;

Atenciosamente,

DIMAIMA Assinado de forma
NAYARA SOUSA digital por DIMAIMA
MOURA:6977862 NAYARA SOUSA
0253 MOURA:6977862025
3

Dimaima Nayara Sousa Moura
Secretária Municipal de Educação Básica
Decreto nº002/2025

RECEBIDO em 27 de Fevereiro 2025
Wagner Clécio da Silva Rodrigues



PROPOSTA DE PREÇO PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL

A Sra. Dimaima Nayara Sousa Moura
Secretária Municipal de Educação Básica.

Prezada Senhora,

pelo presente, eu wagner clécio da silva rodrigues, portador do rg: 4335077 e do cpf: 729.606.802-78, venho apresentar proposta para a locação de imóvel de minha propriedade localizado na estrada 01, 1733. proponho a quantia de R\$ 1.200,00 (um mil reais) como valor do aluguel pela locação do imóvel supracitado. o imóvel está em plenas condições de uso, o mesmo contendo sala de estar, sala de jantar, suíte, quarto 01, quarto 02, quarto 03, cozinha, banheiro social, banheiro suíte, área de serviço e varanda frontal.

Sendo o que se apresenta para o momento, reitero votos de estima.

Atenciosamente,

Belterra-PA 03 de março de 2025.

Wagner Clécio da Silva Rodrigues

Wagner Clécio da Silva Rodrigues
Proprietário do imóvel
CPF: 729.606.802-78



DAFISE - DOCUMENTO AUXILIAR DA NOTA FISCAL DE ENERGIA ELÉTRICA ELETTRÔNICA
Equatorial Pará Distribuidora de Energia S.A.
 CNPJ: 04.895.728/0001-80 | Insc. Estadual: 150.744.80-3
 Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5
 Coqueiro - Belém - PA CEP: 66.823-010

Classificação: Resid. Baixa Renda Tipo de Fornecedor: BIFÁSICO

Tensão Nominal Disp: 220 V Lim Min: 202 V Lim Max: 231 V

WAGNER CLECIO DA SILVA RODRIGUES
 INSTALAÇÃO: 81169730
 CPF: ***.606.80-**
 ET UM, 1733, CEP: 68143-000 SAO CRISTOVAO - BELTERRA - PA

Parceiro de Negócio
96741448

Conta Contrato
3032913490

Conta Mês	Vencimento	Total a Pagar
02/2025	17/02/2025	R\$ 35,98

Tarifa Social de Energia Elétrica criada pela Lei 10.438/02

Data das Leituras	Leitura Anterior	Leitura Atual	Nº de Dias	Próxima Leitura
	10/01/2025	10/02/2025	31	11/03/2025



NOTA FISCAL Nº 116240473 - SÉRIE 000 /
 DATA DE EMISSÃO: 10/02/2025
 Consulte pela Chave de Acesso em:
<https://dfe-portal.svrs.rs.gov.br/NFE/Consulta>
 chave de acesso:
 15250204895728000180660001162404732052569253
 Protocolo de autorização: 3152500004087742 -
 10/02/2025 às 18:54:09

INFORMAÇÕES PARA O CLIENTE

- DEBITOS: 01/2025 R\$17,03 • Atente para as novas datas de leitura e vencimento da próxima fatura. • Períodos: Banc. Tarif.: Verde : 11/01 - 10/02

Itens de Fatura	Quant.	Preço Unit.(R\$) com Tributos	Tarifa Unit.(R\$)	PIS/COFINS(R\$)	ICMS (R\$)	Valor(R\$)	Tributo	Base(R\$)	Alíquota(%)	Valor(R\$)
Custo de disponibilidade (kWh)	50	0,495200	0,521610	0,52	4,70	24,76	ICMS	55,08	19,0000	10,46
Benefício Tarifário Bruto				0,64	5,76	30,32	PIS	44,62	0,4662	0,20
							COFINS	44,62	2,1504	0,96
ITENS FINANCEIROS										
Benefício Tarifário Líquido						23,92				
Cip-llum Pub Pref Munic						4,82				

CONSUMO kWh

Mês	Consumo (kWh)
JAN/25	0
FEV/25	3

Ativo

Medidor	Grandeza	Posto Horário	Leitura Anterior	Leitura Atual	Const. Medidor	Consumo
27001050864	Consumo	ATIVO TOTAL	3.884	3.887	1,00	3 kWh

Reservado ao Fisco
 D9C7.DB1C.9B58.EE5B.CF84.05DF.212F.BBAF

Resolução ANEEL	Apresentação	Nº do Programa Social
3371/24	10/02/2025	16518513153

AVISO DE VENCIMENTO
 O não pagamento dos débitos até 26/02/2025 implicará na suspensão do fornecimento de energia. Havendo suspensão do fornecimento será cobrado o custo de disponibilidade ou consumo de energia, o que for maior. Após 02 ciclos de faturamento contados da suspensão, o contrato poderá ser encerrado. Para religação será necessário pagar uma taxa e faturas em aberto. Caso efetuado o pagamento, favor desconsiderar.

Débitos Anteriores:
 MÊS/ANO VALOR
 01/2025 17,03

REAVISO DE VENCIMENTO

Costa em nosso sistema (cartão) em atraso. Confira sua situação abaixo.

CENTRAL DE ATENDIMENTO
 Ligue Grátis 0800 091 01 98
 ATENDIMENTO GRATUITO 24 H

Ouvindo Equatorial: 0800 091 0500
 Local: 20 grandes de atendimento em rede de segurança 24h dia 24h de 18h.

ARCON-PA: 0800 737 0167
 Local: gratuita de atendimento.

Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167
 Local: gratuita de atendimento 24h e 24h.

DIREITOS
 É direito do consumidor ou da central geradora de solicitar à distribuidora e detalhamento da aplicação dos indicadores DIC, PIC, DMIC e DKCR a qualquer tempo.
 É direito do consumidor ou da central geradora de receber uma compensação, caso sejam violados os limites de continuidade individuais relativos à unidade consumidora ou central geradora.

BANCO DO BRASIL 001-9 00190.00009 03373.384241 00400.372173 3 00000000003598

LOCAL DE PAGAMENTO: **PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NO BANCO DO BRASIL**

BENEFICIÁRIO: **EQUATORIAL PARÁ DISTRIB. DE ENERGIA S.A.**

DATA DOCUMENTO: **10/02/2025** NÚMERO DE REFERÊNCIA: **0202502116240473**

USO DO BANCO: **17** CARTEIRA: **17** ESPÉCIE MOEDA: **R\$**

INSTALAÇÃO: **81169730** REFERÊNCIA: **02/2025**

ESPÉCIE DOCUMENTO: **DM** ACEITE: **N** DATA PROCESSAMENTO: **10/02/2025**

VALOR: **35,98**

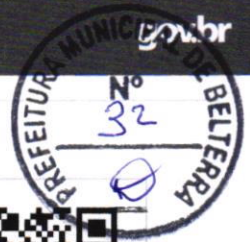
INFORMAÇÕES DE RESPONSABILIDADE DO BENEFICIÁRIO
 PAGÁVEL EM TODAS AS INSTITUIÇÕES BANCÁRIAS
 EM CASO DE ATRASO, MULTAS, JUROS E CORREÇÃO SERÃO COBRADOS NA PRÓXIMA FATURA.

NOME DO PAGADOR/CPF/CNPJ/ENDEREÇO
 WAGNER CLECIO DA SILVA RODRIGUES 725.606.802-78

Pague através do PIX.
 É mais facilidade pra você.
 Para realizar o pagamento, utilize o QR CODE abaixo.



Ficha de Compensação



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
 MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
 DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
 CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

PA

NOME
 WAGNER CLECIO DA SILVA RODRIGUES

DOC. IDENTIDADE/ÓRG EMISSOR/UF
 4335077 PC PA

CPF
 729.606.802-78

DATA NASCIMENTO
 06/04/1984

FILIAÇÃO
 EDUARDO PINHEIRO RODRIGUES
 CELIA DA SILVA RODRIGUES

PERMISSÃO ACC CAT. HAB.
 AD

Nº REGISTRO
 02425228450

VALIDADE
 09/11/2031

1ª HABILITAÇÃO
 10/07/2002

OBSERVAÇÕES
 EAR

Wagner Clecio da S. Rodrigues
 ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
 BELEM, PA

DATA EMISSÃO
 12/11/2021

ASSINADO DIGITALMENTE
 DEPARTAMENTO ESTADUAL DE TRÂNSITO

80556865163
 PA287083900

PARÁ

DENATRAN **CONTRAN**

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
 2211446748

QR-CODE



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: <https://www.serpro.gov.br/assinador-digital>.

SERPRO / SENATRAN



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: WAGNER CLECIO DA SILVA RODRIGUES
CPF: 729.606.802-78

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 18:30:06 do dia 30/12/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 28/06/2025.

Código de controle da certidão: **9B36.6A35.2DAE.CC90**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: WAGNER CLECIO DA SILVA RODRIGUES

CPF: 729.606.802-78

Certidão nº: 88873911/2024

Expedição: 27/12/2024, às 09:45:56

Validade: 25/06/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **WAGNER CLECIO DA SILVA RODRIGUES**, inscrito(a) no CPF sob o nº **729.606.802-78**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

**SERVIÇO GRATUITO**

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA

Nome: WAGNER CLECIO DA SILVA RODRIGUES

Inscrição Estadual: NÃO CONSTA

CPF: 729.606.802-78

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, incritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 09:40:28 do dia 27/12/2024

Válida até: 25/06/2025

Número da Certidão: 702024082329915-5

Código de Controle de Autenticidade:

D56A1E98.03240E19.ECBC0832.F6F5D62B

**Observação:**

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 6º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.
SERVIÇO GRATUITO

SERVIÇO GRATUITO



GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA



**CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA NÃO
TRIBUTÁRIA**

Nome: WAGNER CLECIO DA SILVA RODRIGUES

Inscrição Estadual: NÃO CONSTA

CPF: 729.606.802-78

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza não tributária, incritos na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006, e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 09:40:28 do dia 27/12/2024

Válida até: 25/06/2025

Número da Certidão: 702024082329916-3

Código de Controle de Autenticidade:
2F096A8A.24367EDE.43F10573.A88646EF

**Observação:**

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 9º da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.
- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.
SERVIÇO GRATUITO



PREFEITURA DE SANTARÉM
Secretaria Municipal de Finanças

Av. Dr. Anysio Chaves, 853 - Aeroporto Velho CEP 68.030-290 Santarém - Pará



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS
MUNICIPAIS E À DIVIDA ATIVA

CPF ...: 729.606.802-78

Nome .: WAGNER CLECIO DA SILVA RODRIGUES

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que NÃO CONSTAM, até a presente data, pendências vinculadas ao seu CPF, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria Municipal de Finanças e a inscrições em Dívida Ativa junto à Procuradoria Fiscal do Município.

A presente Certidão, emitida nos termos do art. 205 do Código Tributário Nacional c/c o art. 313 da Lei Complementar 013, de 23 de dezembro de 2022 - Código Tributário Municipal, deverá ter sua autenticidade confirmada no Portal de Serviços da Prefeitura de Santarém, no endereço eletrônico www.santarem.pa.gov.br.

Número da Certidão: 18195

Emitida em: 27 de Dezembro de 2024, às 09:44:35

Válida até: 27 de Março de 2025

Código de Autenticidade: 2024.00000007220.533

Observações:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses de erro, fraude ou dolo, ou por falta de atualização cadastral, como também em decorrência da suspensão de medida liminar judicial.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.santarem.pa.gov.br.

- A atualização de informações em qualquer cadastro do município é de inteira responsabilidade do contribuinte.

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE



CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL À VISTA ENTRE PESSOAS FÍSICAS

IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

VENDEDORA: Marlene Sampaio da Silva, brasileira, Carteira de Identidade N 5670508/pc-PA, C.P.F. nº 195.263.002-97, residente e domiciliada na TV Luis Barbosa, nº 1322, Bairro Caranazal, Cidade Santarém, no Estado Para.

COMPRADOR: Wagner Clécio da Silva Rodrigues, brasileiro, Carteira de Identidade nº 4335077, C.P.F. nº 729.606.802-78, residente e domiciliado na Rua BR 163 KM 37 Trevo Cidade Belterra no Estado Para.

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Compra e Venda de Bem Imóvel à Vista entre Pessoas Físicas, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente.

OBJETO DO CONTRATO

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO a venda de Uma casa, terreno medindo 15x100 situado na Estrada Um nº 1733, bairro Jurubeba, Cidade Belterra Pará no valor R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais), PAGO avista.

Cláusula 2ª. O **COMPRADOR** se responsabilizará pelas despesas com a transcrição do imóvel, a ser realizada quando da quitação do valor acertado neste instrumento.

Cláusula 3ª. Caso alguma das partes não cumpra o disposto nas cláusulas estabelecidas neste instrumento, responsabilizar-se-á pelo pagamento de multa equivalente a (20)% do valor da venda.

DO PAGAMENTO

Cláusula 4ª. Por força deste instrumento, o **COMPRADOR** pagará ao



VENDEDOR a quantia de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), pago à vista no dia 12-02-2021.

CONDIÇÕES GERAIS

Cláusula 5ª. O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas.

Por estarem assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

Belterra- PA, 12 DE Fevereiro 2021.

REC.º

Marlene Sampaio da Silva

VENDEDORA MARLENE SAMPAIO DA SILVA
CPF: 195.263.002-97

REC.º

Wagner Clécio da Silva Rodrigues

COMPRADOR WAGNER CLÉCIO DA SILVA RODRIGUES
CPF: 729.606.802-78

[Signature]
Testemunha 1

REC.º

585.952.652-72

Davily Sampaio da Silva

REC.º

Testemunha 2

Eduardo pinheiro Rodrigues



ÚNICO OFÍCIO - TABELIONATO DE NOTAS E REGISTRO CIVIL DE BELTERRA, ESTADO DO PARÁ

Reconheço por semelhança as firmas indicadas de Wagner Clécio da Silva Rodrigues, Davirley Sampaio da Silva, Eduardo Pinheiro Rodrigues, que conferem o padrão reg. nesta serventia. Dou fé. Em test. de da verdade. *Regina Maria Santos dos Anjos (Oficial Substituta)*
Regina Maria Santos dos Anjos

Regina Maria Santos dos Anjos
Oficial-Substituta
CPF: 402.061.292-53



PREFEITURA MUNICIPAL DE BELTERRA
Secretaria Municipal de Educação Básica
CNPJ Nº 29.578.957/0001-00

CERTIDÃO

OBJETO: LOCAÇÃO DE IMÓVEL DESTINADO AO FUNCIONAMENTO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE BELTERRA.

Certifico para os devidos fins que o senhor Wagner Clécio da Silva Rodrigues, CPF: 729.606.802-78 deixou de apresentar a certidão de FGTS tendo em vista que se trata de Pessoa Física contribuinte sem empregados cadastrados.

Sem mais para o momento, reiteramos nossas saudações educacionais e democráticas.

Belterra – PA, 03 de março de 2025.

Atenciosamente,

DIMAIMA NAYARA Assinado de forma
SOUSA digital por DIMAIMA
MOURA:697786202 NAYARA SOUSA
53 MOURA:59778620253

Dimaima Nayara Sousa Moura
Secretária Municipal de Educação Básica
Decreto nº002/2025

Educando Hoje, Amanhã é Sempre.