



Prefeitura Municipal de Belterra

Gabinete do Prefeito

CNPJ nº 01.614.112/0001-03

LEI Nº 349 DE 20 DE OUTUBRO DE 2020.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A VENDER FRAÇÃO DO SOLO URBANO DE SEU DOMÍNIO NESTA CIDADE, AO Sr. DIONES CLEI DA SILVA OLIVEIRA, CPF 578.488.152-34.

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Autoriza o Poder Executivo a alienar, sob a forma de venda, área pertencente ao Município de Belterra a ser destacada do imóvel Matriculado sob a matrícula 17.005 do Cartório Nogueira Sirotheau, a saber: **“Terreno urbano localizado à Rua Estrada Oito, Nº 3915, Bairro: Curica, Lote 51, Quadra 64/2º medindo 92 metros de frente por 156 metros de comprimento, limitando-se ao NORTE com terras devolutas do município, medindo 154 metros; ao SUL com Manoel Amiraldo Rego Pereira, medindo 156 metros; ao LESTE com Rua Estrada Oito, medindo 92 metros; ao OESTE com terras devolutas do Município, medindo 92 metros; numa área total de 14.260.0 m²”** em favor de DIONES CLEI DA SILVA OLIVEIRA, CPF 578.488.152-34.

Parágrafo único – O uso do imóvel será de acordo com a regulamentação estabelecida na legislação de uso e ocupação do solo do Município.

Art. 2º O preço do imóvel será o fixado no laudo de avaliação, podendo o comprador se beneficiar das reduções do preço estabelecido no Decreto 84 de 05 de março de 2018.


Art. 3º - Para fins de cálculo de ITBI, o valor do imóvel é o valor arbitrado pelo Decreto 84/2018 sem as reduções ou o valor contido no Recibo juntado aos autos, o que for maior.

Art. 4º - Esta alienação será consolidada com registro no Cartório de Imóveis desta Comarca.

Art. 5º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito, Belterra 20 de Outubro de 2020.


JOCICLELIO CASTRO MACEDO
Prefeito Municipal de Belterra


Luciane da Silva Ferreira
Sec. Mul. Finanças e Planejamento
Matrícula: 3038

LUCIANE DA SILVA FERREIRA
Secretária de Administração, Finanças e Planejamento
Decreto Nº 118/2020

Publicado no Portal da Transparência do Município e disponibilizado para publicação no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará –FAMEP, ao vigésimo primeiro dia do mês de Outubro do ano de dois mil e vinte.