



Prefeitura Municipal de Belterra
Gabinete do Prefeito
CNPJ nº 01.614.112/0001-03

LEI Nº 323 DE 14 DE FEVEREIRO DE 2020.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A VENDER FRAÇÃO DO SOLO URBANO DE SEU DOMÍNIO NESTA CIDADE, A Sra. DARLIANY ROCHA LIMA, CPF 701.859.992-04.

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Autoriza o Poder Executivo a alienar, sob a forma de venda, área pertencente ao Município de Belterra a ser destacada do imóvel Matriculado sob a matrícula 17.005 do Cartório Nogueira Sirotheau, a saber: **“Terreno urbano localizado à Rua Felisberto Camargo, S/N, Bairro: Jurubeba, medindo 35 metros de frente por 67.60 metros de comprimento, limitando-se ao NORTE com a Rua Felisberto Camargo, medindo 35 metros; ao SUL com o Sr. Walterilson Fernandes Rocha, medindo 32,50 metros; ao LESTE com Luiz Carlos Rodrigues de Ramos, medindo 67.60 metros; ao OESTE com Djairo Rocha Lima, medindo 66,80 metros; numa área total de 9054.84 m²”, em favor de DARLIANY ROCHA LIMA, CPF 701.859.992-04.**

Parágrafo único – O uso do imóvel será de acordo com a regulamentação estabelecida na legislação de uso e ocupação do solo do Município.

Art. 2º O preço do imóvel será o fixado no laudo de avaliação, podendo o comprador se beneficiar das reduções do preço estabelecido no Decreto 84 de 05 de março de 2018.

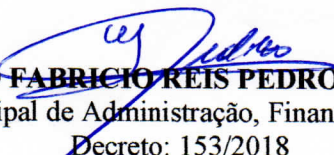
Art. 3º - Para fins de cálculo de ITBI, o valor do imóvel é o valor arbitrado pelo Decreto 84/2018 sem as reduções ou o valor contido no Recibo juntado aos autos, o que for maior.

Art. 4º - Esta alienação será consolidada com registro no Cartório de Imóveis desta Comarca.

Art. 5º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Belterra, em 14 de fevereiro de 2020.


JOCICLELIO CASTRO MACÊDO
Prefeito Municipal


MAURO FABRÍCIO REIS PEDROSO
Secretário Municipal de Administração, Finanças e Planejamento.
Decreto: 153/2018

Publicado no Portal da Transparência do Município e disponibilizado para publicação no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará –FAMEP, ao décimo sétimo dia do mês de fevereiro do ano de dois mil e vinte.