



Prefeitura Municipal de Belterra
Gabinete do Prefeito
CNPJ nº 01.614.112/0001-03

LEI Nº496 DE 30 DE SETEMBRO DE 2024.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A CONCESSÃO POR AQUISIÇÃO ONEROSA DO SOLO URBANO DE SEU DOMÍNIO NESTA CIDADE, A SRA. DANIELA PAZ SILVA, CPF 013.144.312-77.

Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Autoriza o Poder Executivo a alienar, sob a forma de venda, área pertencente ao Município de Belterra a ser destacada do imóvel Matriculado sob a matrícula 17.005 do Cartório do Primeiro Ofício, a saber: "Um terreno com medidas regulares situado na Rua Irmã Dulce, s/n, Bairro Henry Ford, Quadra 003, Lote 0117, Unidade 001, medindo ao Norte: confinando com Rua Irmã Dulce, medindo 20,50 metros; ao Leste: confinando com terras devolutas do município, medindo 44,10 metros; ao Sul: confinando com terras devolutas do município, medindo 20,50 metros; ao Oeste: confinando com terras devolutas do município, medindo 44,20 metros; numa área total de 897,79 m², sendo que o terreno é regular."

Parágrafo único – O uso do imóvel será de acordo com a regulamentação estabelecida na legislação de uso e ocupação do solo do Município.


Art. 2º O preço do imóvel será o fixado no laudo de avaliação, podendo o comprador se beneficiar das reduções do preço estabelecido no Decreto 84 de 05 de março de 2018.

Art. 3º - Para fins de cálculo de ITBI, o valor do imóvel é o valor arbitrado pelo Decreto 84/2018 sem as reduções ou o valor contido no Recibo juntado aos autos, o que for maior.

Art. 4º - Esta alienação será consolidada com registro no Cartório de Imóveis desta Comarca.

Art. 5º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Belterra, em 30 de setembro de 2024.


ULISSES JOSE MEDEIROS ALVES
Prefeito Municipal de Belterra

LIVRE PARA O PROGRESSO

Publicado no Portal da Transparência do Município e disponibilizado para publicação no Diário Oficial dos Municípios do Estado do Pará –FAMEP, ao trigésimo dia do mês de setembro do ano de dois mil e vinte quatro.