

PREFEITURA MUNICIPAL DE BELTERRA
Secretaria Municipal da Gestão do Meio Ambiente e Clima - SEMAC



Obra

Bancos

B.D.I.

Reforma e construção do auditório do prédio da Secretaria Municipal da Gestão do Meio Ambiente e Clima - SEMAC

SINAPI - 06/2025 - Pará
ORSE - 05/2025 - Sergipe
SEDOP - 02/2025 - Pará

26,41%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total
1			SERVIÇOS PRELIMINARES		1,00		R\$ 5.495,13	R\$ 5.495,13
1.1	011340	SEDOP	Placa de obra em lona com plotagem de gráfica	m²	5,00	R\$ 180,96	R\$ 228,75	R\$ 1.143,75
1.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	276,00	R\$ 3,83	R\$ 4,84	R\$ 1.335,84
1.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	276,00	R\$ 8,27	R\$ 10,45	R\$ 2.884,20
1.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	10,08	R\$ 10,31	R\$ 13,03	R\$ 131,34
2			ESTRUTURA		1,00		R\$ 9.458,89	R\$ 9.458,89
2.1	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	225,00	R\$ 11,53	R\$ 14,57	R\$ 3.278,25
2.2	102482	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,2:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	4,00	R\$ 704,47	R\$ 890,52	R\$ 3.562,08
2.3	104111	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	98,00	R\$ 21,14	R\$ 26,72	R\$ 2.618,56
3			ALVENARIA		1,00		R\$ 30.814,67	R\$ 30.814,67
3.1	020016	SEDOP	Demolição manual de alvenaria de tijolo	m³	2,51	R\$ 83,89	R\$ 106,04	R\$ 266,16
3.2	103352	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X24 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	91,80	R\$ 109,54	R\$ 138,46	R\$ 12.710,62
3.3	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	183,60	R\$ 9,36	R\$ 11,83	R\$ 2.171,98
3.4	110763	SEDOP	Reboco com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	134,35	R\$ 50,80	R\$ 64,21	R\$ 8.626,61
3.5	110762	SEDOP	Emboço com argamassa 1:6:Adit. Plast.	m²	49,25	R\$ 43,24	R\$ 54,65	R\$ 2.691,51
3.6	87269	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	49,25	R\$ 69,84	R\$ 88,28	R\$ 4.347,79
4			COBERTURA		1,00		R\$ 28.757,82	R\$ 28.757,82
4.1	92610	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 7 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	5,00	R\$ 1.240,54	R\$ 1.568,16	R\$ 7.840,80
4.2	92580	SINAPI	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	276,00	R\$ 47,12	R\$ 59,56	R\$ 16.438,56
4.3	100722	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	120,00	R\$ 25,60	R\$ 32,36	R\$ 3.883,20
4.4	88323	SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	12,00	R\$ 27,87	R\$ 35,23	R\$ 422,76
4.5	88240	SINAPI	AJUDANTE DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	6,00	R\$ 22,75	R\$ 28,75	R\$ 172,50
5			PISO		1,00		R\$ 11.536,03	R\$ 11.536,03
5.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	82,70	R\$ 3,55	R\$ 4,48	R\$ 370,49
5.2	130110	SEDOP	Camada regularizadora no traço 1:4	m²	82,70	R\$ 44,05	R\$ 55,68	R\$ 4.604,73
5.3	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	69,20	R\$ 55,74	R\$ 70,46	R\$ 4.875,83
5.4	104601	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	m²	13,51	R\$ 68,33	R\$ 86,37	R\$ 1.166,85
5.5	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	51,30	R\$ 7,99	R\$ 10,10	R\$ 518,13
6			INSTALAÇÃO ELÉTRICA		1,00		R\$ 10.853,59	R\$ 10.853,59
6.1	170887	SEDOP	Quadro de distribuição metálico de embutir p/ 16 disjuntores (c/barramento)	un	1,00	R\$ 738,02	R\$ 932,93	R\$ 932,93
6.2	93666	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 74,54	R\$ 94,22	R\$ 94,22
6.3	13602	ORSE	Interruptor diferencial residual - IDR 2P DR 2x63A/30mA	un	2,00	R\$ 182,59	R\$ 230,81	R\$ 461,62
6.4	13150	ORSE	Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 20kA - 175v	un	2,00	R\$ 72,13	R\$ 91,17	R\$ 182,34
6.5	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	2,00	R\$ 123,40	R\$ 155,98	R\$ 311,96
6.6	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	R\$ 11,75	R\$ 14,85	R\$ 89,10
6.7	170701	SEDOP	Ponto de força (tubul., fiação e disjuntor) acima de 200W	pt	2,00	R\$ 649,66	R\$ 821,23	R\$ 1.642,46

PREFEITURA MUNICIPAL DE BELTERRA
Secretaria Municipal da Gestão do Meio Ambiente e Clima - SEMAC

6.8	CP 02.25	Próprio	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA E CABEAMENTO	PT	18,00	R\$ 144,30	R\$ 182,40	R\$ 3.283,20
6.9	EL - 01	Próprio	PONTO DE ILUMINAÇÃO (2 MÓDULOS), EMBUTIDO EM ANVENARIA COM ELETRODUTO CORRUGADO (INCLUSIVE QUEBRA E RASGO)	pt	2,00	R\$ 213,36	R\$ 269,70	R\$ 539,40
6.10	CP 01.25	Próprio	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA E CABEAMENTO	PT	9,00	R\$ 129,77	R\$ 164,04	R\$ 1.476,36
6.11	13176	ORSE	Luminária sobrepor quadrada Led 24W*, 6500K G- Light ou similar	un	23,00	R\$ 63,29	R\$ 80,00	R\$ 1.840,00
7			INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA		1,00		R\$ 2.472,07	R\$ 2.472,07
7.1	4429	ORSE	Caixa de inspeção 0,30 x 0,30 x 0,40m	un	2,00	R\$ 160,14	R\$ 202,43	R\$ 404,86
7.2	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	6,00	R\$ 147,69	R\$ 186,69	R\$ 1.120,14
7.3	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ratos sifonados, etc...)	un	6,00	R\$ 74,07	R\$ 93,63	R\$ 561,78
7.4	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	3,00	R\$ 101,60	R\$ 128,43	R\$ 385,29
8			FORRO (GESSO AUDITÓRIO E PVC BANHEIROS)		1,00		R\$ 5.546,57	R\$ 5.546,57
8.1	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	m²	69,20	R\$ 55,89	R\$ 70,65	R\$ 4.888,98
8.2	96120	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (MOLDURA DE GESSO). AF_08/2023	M	40,45	R\$ 3,33	R\$ 4,20	R\$ 169,89
8.3	96486	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	3,25	R\$ 81,70	R\$ 103,27	R\$ 335,62
8.4	96121	SINAPI	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	10,20	R\$ 11,80	R\$ 14,91	R\$ 152,08
9			ESQUADRIAS		1,00		R\$ 12.829,52	R\$ 12.829,52
9.1	090641	SEDOP	Porta em madeira lambrizada	m²	9,22	R\$ 423,36	R\$ 535,16	R\$ 4.934,17
9.2	00002420	SINAPI	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3" X 2 1/2", E= 1,9 A 2 MM, SEM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPÁ BOLA, COM PARAFUSOS	UN	18,00	R\$ 16,70	R\$ 21,11	R\$ 379,98
9.3	161387	SEDOP	Vidro temperado fumê e= 8mm com ferragens	m²	10,50	R\$ 510,81	R\$ 645,71	R\$ 6.779,95
9.4	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	R\$ 89,38	R\$ 112,98	R\$ 338,94
9.5	91305	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	R\$ 104,55	R\$ 132,16	R\$ 396,48
10			LOUÇAS E ACESSÓRIOS		1,00		R\$ 6.370,18	R\$ 6.370,18
10.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 593,81	R\$ 750,63	R\$ 2.251,89
10.2	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 448,77	R\$ 567,29	R\$ 1.134,58
10.3	130649	SEDOP	Granito Juparana e=2cm	m²	2,60	R\$ 751,36	R\$ 949,79	R\$ 2.469,45
10.4	191513	SEDOP	Cuba em aço inox 40 x30 x15cm	un	1,00	R\$ 286,95	R\$ 362,73	R\$ 362,73
10.5	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 12,57	R\$ 15,88	R\$ 15,88
10.6	191518	SEDOP	Torneira de metal cromada de 1/2" ou 3/4" p/ Pia	un	1,00	R\$ 107,31	R\$ 135,65	R\$ 135,65

Total sem BDI	R\$	98.207,36
Total do BDI	R\$	25.927,11
Total Geral	R\$	124.134,47

Jânio Patrik R. da Silva
Eng. Civil
Crea: 1516340429/2 PA
Setor de Engenharia